

Принято решением Совета Ассоциации

«Саморегулируемая организация
«Региональное Объединение Проектировщиков»
от «05» июня 2017 года
Протокол №60



ПРАВИЛА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящие Правила саморегулирования разработаны в соответствии с Федеральным Законом от 1 декабря 2007 года №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков» (далее – Ассоциация) и устанавливают цели, задачи и основные направления деятельности Ассоциации по осуществлению саморегулирования в области архитектурно-строительного проектирования; требования к ведению предпринимательской деятельности членом Ассоциации, а также определяют принятые в обеспечение форм саморегулирования правила, стандарты и нормы, используемые при осуществлении деятельности Ассоциации.

2. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1 Целями Ассоциации являются:

2.1.1 предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

2.1.2 повышение качества осуществления архитектурно-строительного проектирования;

2.1.3 содействие созданию условий для развития саморегулирования в области архитектурно-строительного проектирования;

2.1.4 содействие в профессиональной подготовке, переподготовке и повышении квалификации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования;

2.1.5 обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.1.6 координация предпринимательской деятельности членов Ассоциации, представление и защита общих имущественных интересов;

2.1.7 обеспечение членами Ассоциации добросовестного осуществления предпринимательства в области архитектурно-строительного проектирования, установление и продвижение на строительном рынке России цивилизованных методов ведения бизнеса;

2.1.8 выработка рекомендаций и методик для совершенствования и развития архитектурно-строительного проектирования;

2.1.9 оказание содействия членам Ассоциации в расширении возможностей производственного и социального развития;

2.1.10 совместное осуществление членами Ассоциации мер, обеспечивающих социальную ответственность при ведении

предпринимательства в области архитектурно-строительного проектирования, и совместное участие в благотворительной деятельности;

2.1.11 иные цели, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.2 Предметом деятельности Ассоциации (содержанием деятельности и функциями Ассоциации) являются:

2.2.1 разработка и утверждение документов Ассоциации, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов;

2.2.2 применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации в отношении своих членов;

2.2.3 разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Ассоциации;

2.2.4 ведение реестра членов Ассоциации и иных реестров, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

2.2.5 осуществление контроля за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства в Ассоциации;

2.2.6 обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

2.2.7 создание и ведение официального сайта Ассоциации в сети «Интернет» и размещение на нем информации о деятельности Ассоциации и ее членов;

2.2.8 рассмотрение жалоб и других обращений на действия (бездействие) членов Ассоциации в соответствии с требованиями

законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации;

2.2.9 анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в Ассоциацию в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации;

2.2.10 обеспечение информационной открытости деятельности членов Ассоциации, публикация информации об их деятельности на официальном сайте Ассоциации;

2.2.11 осуществление общественного контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок;

2.2.12 выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям Ассоциации.

2.3 Ассоциация осуществляет деятельность в следующих основных направлениях:

2.3.1 представительство и защита интересов членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также неправительственными организациями в Российской Федерации и за рубежом;

2.3.2 оказание содействия членам Ассоциации в разрешении споров и конфликтов, в том числе в Третейском суде, сформированном Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, юридическо-консультационная поддержка в защите прав и законных интересов членов Ассоциации, их представительство в административных и судебных органах;

2.3.3 консультирование и информационно-аналитическое обеспечение членов Ассоциации по правовым, социальным и экономическим вопросам

строительной деятельности, издание и распространение в любых формах информационных, аналитических и иных материалов в области строительной деятельности и связанных с ней областях, другие услуги консультационного и информационного характера в порядке и пределах, определяемых органами управления Ассоциации;

2.3.4 сотрудничество со средствами массовой информации для обеспечения информационной открытости деятельности членов Ассоциации, в том числе в порядке, установленном законодательством о саморегулируемых организациях, разъяснения целей и задач Ассоциации, создания положительного имиджа Ассоциации;

2.3.5 анализ правовых, социальных и экономических проблем, возникающих в деятельности членов Ассоциации, выработка практических решений в отношении указанных проблем и внесение соответствующих предложений в федеральные и региональные органы государственной власти, органы местного самоуправления;

2.3.6 оказание содействия членам Ассоциации в налаживании и развитии деловых контактов с заинтересованными зарубежными фирмами, российскими предприятиями и организациями, в организации служебных командировок руководителей – членов Ассоциации и членов их трудовых коллективов, а также сотрудников Ассоциации, приемов делегаций и групп, обмену опытом, в иных областях в соответствии с целями и задачами Ассоциации;

2.3.7 организация семинаров, конференций, симпозиумов, выставок, в том числе международных, участие в их проведении, привлечение членов Ассоциации в качестве участников таких мероприятий в Российской Федерации и за рубежом.

3. ДОКУМЕНТЫ АССОЦИАЦИИ, ПРИНЯТЫЕ В ОБЕСПЕЧЕНИЕ ФОРМ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ АССОЦИАЦИИ

3.1 В целях осуществления саморегулирования в области архитектурно-строительного проектирования в соответствии с действующим законодательством и Уставом Ассоциации в Ассоциации разработаны настоящие Правила саморегулирования, а также следующие документы:

3.1.1 Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков»;

3.1.2 Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков»;

3.1.3 Положение о порядке ведения реестра членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков»;

3.1.4 Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию;

3.1.5 Положение о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

3.1.6 Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;

3.1.7 Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел в Ассоциации

«Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков»;

3.1.8 Положение о контроле Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков» за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

3.1.9 Положение о порядке обеспечения информационной открытости Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков»;

3.1.10 Положение об организации профессионального обучения, аттестации работников членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков»;

3.1.11 Квалификационные стандарты Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков».

4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ВЕДЕНИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1 Настоящие Правила саморегулирования устанавливают следующие положения о деловых отношениях и конкуренции, используемые при ведении предпринимательской деятельности членами Ассоциации:

4.1.1 не допускается осуществление каких-либо действий, причиняющих ущерб другим участникам строительной деятельности, в том числе недобросовестную конкуренцию, любые другие действия направленные на приобретение преимуществ в деятельности в области архитектурно-строительного проектирования, которые противоречат положениям Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», иным нормам действующего законодательства, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и могут причинить или причинили убытки другим

участникам строительной деятельности либо нанести ущерб их деловой репутации;

4.1.2 не допускается злоупотребление доминирующим положением на рынке строительной продукции членами Ассоциации или группой лиц, в которую входят члены Ассоциации, а также заключение соглашений между членами Ассоциации и другими участниками строительной деятельности, осуществление ими согласованных действий или координация их экономической деятельности, в результате которых имеются или могут иметь место недопущение, ограничение, устранение конкуренции и ущемление интересов других участников строительной деятельности. При этом не являются координацией экономической деятельности осуществляемые в соответствии с федеральными законами действия Ассоциации по установлению для своих членов условий доступа на рынок строительной деятельности;

4.1.3 не допускается осуществление информационной деятельности, содержащей признаки следующих нарушений:

4.1.3.1 распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки другим участникам строительной деятельности либо нанести ущерб их деловой репутации;

4.1.3.2 введение в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, потребительских свойств, качества и количественных характеристик строительной продукции или в отношении производящих ее участников строительной деятельности;

4.1.3.3 некорректное сравнение производимой или реализуемой членами Ассоциации строительной продукции со строительной продукцией, производимой или реализуемой другими участниками строительной деятельности;

4.1.3.4 нанесение ущерба деловой репутации Ассоциации;

4.1.3.5 незаконное получение, использование, разглашение информации, составляющей коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну.

4.1.4 не допускается реализация членами Ассоциации строительной продукции, если при этом незаконно использовались результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, средства индивидуализации продукции, работ, услуг.

5. ПОЛОЖЕНИЯ О ЗАЩИТЕ ПРАВ ЛИЦ, ИСПОЛЬЗУЮЩИХ СТРОИТЕЛЬНУЮ (ПРОЕКТНУЮ) ПРОДУКЦИЮ ИЛИ ПОДВЕРГАЮЩИХСЯ ВОЗДЕЙСТВИЮ РЕЗУЛЬТАТОВ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

5.1 Настоящие Правила саморегулирования устанавливают следующие положения о защите прав лиц, использующих проектную продукцию или подвергающихся воздействию результатов строительной деятельности:

5.1.1 не допускается осуществление членами Ассоциации каких-либо действий, причиняющих ущерб или моральный вред потребителям проектной продукции, лицам, использующим проектную продукцию или подвергающимся воздействию результатов строительной деятельности;

5.1.2 не допускается реализация членами Ассоциации проектной продукции, не отвечающей требованиям обязательных стандартов и правил, в случае, если такое отклонение от их норм может нанести вред жизни или здоровью граждан, иным образом прямо или косвенно нарушает условия обеспечения безопасности.

5.2 В случае отклонения качества реализуемой проектной продукции от требований стандартов и правил добровольного применения, а также в случае отклонения от норм обязательных стандартов и правил, если данное отклонение не нарушает условия обеспечения безопасности, члены

Ассоциации должны сопровождать информацию о ней указанием на иной гарантируемый уровень безопасности и (или) качества.

5.3 Члены Ассоциации в процессе работы должны соблюдать требования действующего законодательства о градостроительной деятельности, о защите прав потребителей, о рекламе и других законодательных актов Российской Федерации.

5.4 Не допускается обуславливать со стороны членом Ассоциации приобретение потребителями проектной продукции обязательным приобретением иных товаров (работ, услуг). Члены Ассоциации не должны без согласия потребителя проектной продукции выполнять дополнительные работы, услуги за плату. Потребитель проектной продукции вправе отказаться от оплаты таких работ (услуг), а если они оплачены, потребитель вправе потребовать возврата уплаченной суммы.

5.5 Вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу потребителя или иных лиц, использующих проектную продукцию, вследствие конструктивных, производственных или иных недостатков проектной продукции, подлежит возмещению со стороны производителя такой продукции в полном объеме в соответствии с действующим законодательством.

5.6 Моральный вред, причиненный потребителю проектной продукции вследствие нарушения членом Ассоциации норм настоящих Правил саморегулирования, подлежит компенсации при наличии вины члена Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством. Компенсация морального вреда осуществляется членом Ассоциации в добровольном порядке из своих средств, независимо от возмещения имущественного вреда и понесенных потребителем убытков. Размер компенсации морального вреда определяется при рассмотрении дела о нарушении указанных норм и не зависит от размера возмещения имущественного вреда.

6. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ДОГОВОРАХ ПОДРЯДА НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

6.1 При заключении договоров подряда на подготовку проектной документации члены Ассоциации обязаны выполнять нормы законодательства Российской Федерации о договорах подряда на подготовку проектной документации, в том числе Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», иных нормативных актов.

6.2 Член Ассоциации, обязующийся по договору подряда на подготовку проектной документации в установленный договором срок разработать проектную документацию вправе привлечь к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков), если иное не предусмотрено договором.

6.3 При заключении членом Ассоциации договоров подряда на подготовку проектной документации не допускаются отклонения от норм обязательных стандартов и правил, нарушающие условия обеспечения безопасности.

6.4 Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика.

6.5 Сдача результата работ подрядчиком и приемка его заказчиком оформляются актом, подписанным обеими сторонами.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1 Настоящие Правила саморегулирования вступают в силу с 01.07.2017г.

7.2 Если в результате изменения законодательства или нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящих Правил вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу, и до момента внесения изменений в настоящие Правила члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

1.2. Если в результате изменения законодательства или нормативных
актов Российской Федерации отдельные статьи настоящих Правил вступают
в противоречие с ними, эти статьи применяются в редакции, действующей
на момент вношения изменений в настоящие Правила, а также в редакции
включаются законодательством и нормативными актами Российской
Федерации.

ПРОШНУРОВАНО И СКРЕПЛЕНО
ПЕЧАТЬЮ И ПОДПИСЬЮ

12/26марта лист *06*
Директор Ассоциации «СРО «РОП»

Е.М. Подольский

Е.М. Подольский

